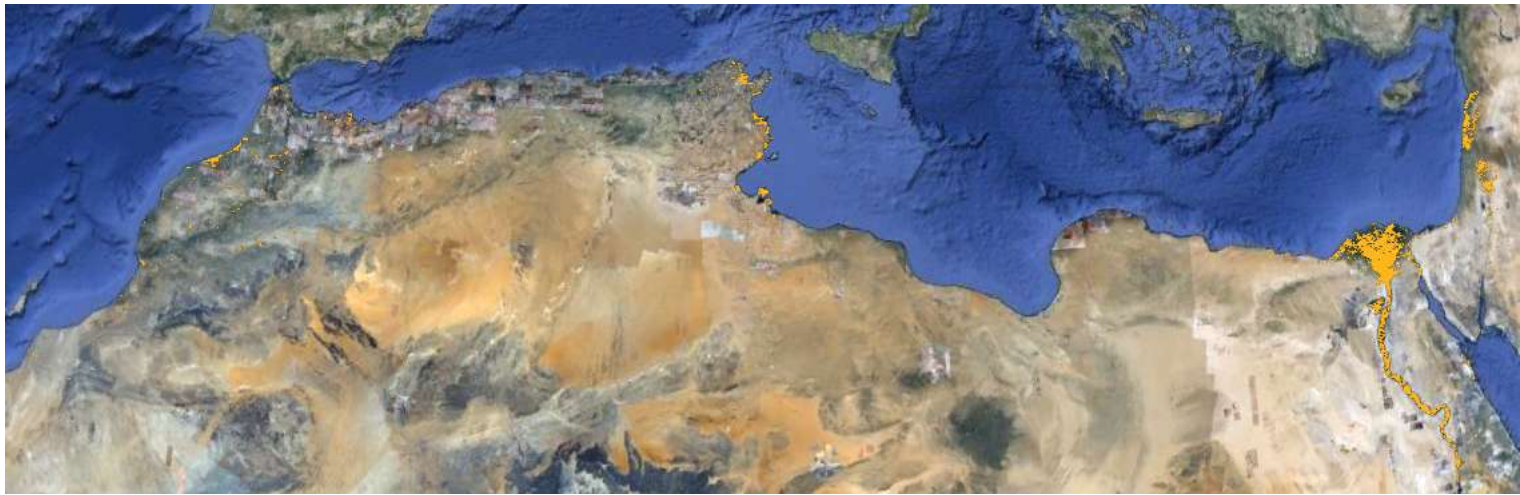




L'urbanisation des pays du Moyen-Orient et d'Afrique du Nord (MENA), 1950-2030

ETUDE RÉALISÉE PAR
HERVÉ GAZEL, DOMINIQUE HARRE, FRANÇOIS MORICONI-EBRARD
SEPTEMBRE 2011



L'origine du programme MENApolis :

Une convention signée entre l'Association e-Geopolis et le Centre pour l'Intégration Méditerranéenne de Marseille (CMI).

Un financement par le groupe Caisse des Dépôts et Consignations et commandité par le Département MENA de La Banque Mondiale.

Les objectifs :

1/ caractériser et mesurer l'urbanisation dans 5 pays (Egypte, Jordanie, Liban, Maroc, Tunisie) de la zone MENA (1960-2010) ;

2/ prévoir les tendances par pays à l'horizon 2030.

Le cadre scientifique :

MENApolis est une application particulière du programme e-Geopolis lequel a bénéficié de financements de l'Agence Nationale de la recherche, de l'Agence Française de Développement et de la société Google *via* la *Tide Foundation* ainsi que du soutien du Centre National de la Recherche Scientifique et l'Université Paris Diderot.

Des résultats statistiques, cartographiques, analytiques, méthodologiques accessible en ligne sur *e-geopolis.eu*

- Tableau statistique des agglomérations avec surfaces, populations de 1960 à 2010, projections démographiques et spatiales pour 2020 et 2030.
- Géo visualisations en ligne dans Google earth & Google map de l'extension spatiale des agglomérations en 2010 et projections en 2020 et 2030
- Tableaux de bord de l'urbanisation par pays : état en 2010 avec 52 indicateurs et perspectives par pays pour 2030.
- Guide des 52 indicateurs statistiques utilisés dans les tableaux de bord
- Rapport « Diagnostic sociopolitique & enjeux de la gouvernance urbaine de la zone MENApolis

Vue d'ensemble de l'état de l'urbanisation en 2010

N° sd	km ²	Population de l'agglomération					
		2010	PTA1960	PTA1970	PTA1980	PTA1990	PTA2000
Le Caire	1327,0	3.870.757	5.704.502	7.652.119	9.918.140	11.877.777	15.688.109
Alexandrie	315,0	1.496.294	1.906.849	2.397.002	2.911.878	3.244.955	4.300.581
Casablanca	209,3	965.277	1.432.085	1.991.113	2.496.472	2.848.576	3.309.426
Amman	519,4	226.591	409.882	785.292	1.615.919	2.321.219	3.218.073
Qism Shihin al-Kum	292,9	68.121	88.550	112.549	140.581	162.460	2.094.648
Beyrouth	399,2	372.119	549.878	748.051	1.350.550	1.695.388	1.931.237
Tunis	303,9	485.303	589.893	780.771	1.098.194	1.511.554	1.832.809
Rabat	159,4	303.244	491.453	738.250	1.032.533	1.296.424	1.822.640
Suhag	63,7	61.371	83.871	131.152	323.810	400.685	1.059.396
Fès	60,7	216.133	310.555	420.232	637.181	868.228	1.040.630

La population urbaine

Pour l'ensemble des 5 états étudiés, la population urbaine estimée approche les 100 millions.

La superficie estimée de l'ensemble des espaces urbains bâtis totalise 11 000 km².

La densité urbaine des espaces bâtis agglomérés se situe donc vers 9000 hab/km².

Le pays qui compte la population urbaine la plus importante est l'Égypte avec plus de 65 millions d'individus.

Elle est suivie du Maroc (18 millions), de la Tunisie (6,5 millions) de la Jordanie (5 millions) et enfin du Liban (3,5 millions).

Les superficies estimées des surfaces bâties s'élèvent respectivement à 5500, 1900, 1700, 1000 et 900 km².

Les densités urbaines culminent à 11800 habitants au km² en Egypte. Elles s'élèvent à 9800 au Maroc, 5000 en Jordanie et approchent 4000 au Liban et en Tunisie.

La plus grande agglomération est Le Caire (15,7 millions) suivie d'Alexandrie (4,4), Casablanca (3,3) et Amman (3,2).

Cinq autres agglomérations sont millionnaires : Qism Shihin Al Kum (2,1), Beyrouth (1,9), Tunis (1,8), Rabat-Salé (1,8), Suhag (1,0) Fes (1,0).

Qism Shihin Al Kum est une conurbation apparue dans la décennie 2000-10 par coalescence des espaces bâtis dans la région du delta.

Cet ensemble des dix plus grandes agglomérations totalise 37 % de la population urbaine totale (36,5 millions)

L'espace bâti aggloméré

Avec des populations comparables, les surfaces bâties estimées de Casablanca et Amman s'élèvent respectivement à 210 et 510 km² (ci-dessous).

De même, toujours pour des populations comparables, la superficie estimée de Beyrouth (400 km²) est nettement supérieure à celle de Tunis et de Qism Shihin Al Kum (300 km²) et plus encore à celle de Rabat-Salé (160 km²).

Les agglomérations des pays étudiés sont très denses, compactes.

Cela est particulièrement vérifié en Egypte et au Maroc : Le Caire, Alexandrie, Casablanca, Rabat-Salé, Suhag, Fès pour ne citer que les plus grandes ont des densités entre 11000 et 17000 habitants au km².

Un relatif desserrement est observable comparativement en Jordanie, au Liban et en Tunisie : Amman, Beyrouth et Tunis ont tout de même des densités de 5000 à 6000 habitants au km².

Agglomération de Casablanca en 2010



Agglomération d'Amman en 2010

Vues prospectives de l'urbanisation 2010-2030

Agglomération 2010	Sup. urbanisée (km ²)			Population de l'agglomération		
	S2010	S2020	S2030	PTA 2010	PTA2020	PTA2030
Le Caire	1327,0	2334,6	3620,3	15 688 109	21 132 779	26 690 171
Alexandrie	315,0	517,6	815,1	4 380 581	5 380 170	6 643 057
Casablanca	209,3	299,0	534,0	3 309 426	3 854 025	4 660 366
Amman	519,4	790,5	1320,5	3 218 073	4 092 457	5 393 433
Qiam Shibin al-Kum	292,9			2 094 648	0	0
Beyrouth	399,2	433,9	516,2	1 931 237	2 067 523	2 169 394
Tunis	303,0	532,1	690,0	1 832 809	2 552 388	2 846 615
Rabat	159,4	229,1	278,8	1 822 640	2 140 106	2 405 201
Suhag	63,7	95,3	124,1	1 059 396	1 228 562	1 397 836
Fes	60,7	76,5	100,4	1 040 630	1 199 811	1 345 537
Marrakech	67,9	85,5	121,1	906 024	1 046 775	1 175 778
al-Mansura	66,3	91,2	135,4	871 990	998 857	1 196 643
Agadir	88,2	117,2	181,6	796 262	971 807	1 135 993
al-Mahalla al-Kubra	45,6	61,3	96,2	780 490	889 216	1 080 561
Tanger	78,0	103,7	149,1	767 914	932 912	1 087 042

La population urbaine 2030

Pour l'ensemble des 5 états étudiés, la population urbaine estimée approcherait les 133 millions.

La superficie estimée de l'ensemble des espaces urbains bâtis totaliserait près de 21 000 km².

La densité urbaine des espaces bâtis agglomérés se situerait donc vers 6000 hab/km².

Le pays qui comptera la population urbaine la plus importante sera l'Égypte avec plus de 89 millions d'individus.

Elle sera suivie du Maroc (23,3 millions), de la Tunisie (8,3 millions) de la Jordanie (8 millions) et enfin du Liban (4 millions).

Les superficies estimées des surfaces bâties s'élèveraient respectivement à 11 000, 3300, 3000, 2250 et 1250 km².

Les densités urbaines seraient voisines de 8000 habitants au km² en Egypte, de 7000 au Maroc, 3500 en Jordanie, 3000 au Liban et 2700 en Tunisie.

La plus grande agglomération serait Le Caire (26,7 millions) qui absorberait dès 2020 la conurbation de Shibin Al Kum et serait suivie d'Alexandrie (6,6), Amman (5,4) et Casablanca (4,7).

Suivraient les agglomérations déjà millionnaires de Tunis (2,8), Rabat-Salé (2,4), Beyrouth (2,2), Suhag (1,4) et Fes (1,3) auxquelles s'ajouteraient : Al Mansura (1,2), Marrakech (1,175), Agadir (1,135), Al Mahallah Al Kubra (1,1) et Tanger (1,1)

L'ensemble des dix plus grandes agglomérations totaliserait 41% de la population urbaine totale (54,7 millions)

L'espace bâti aggloméré 2030

Il est probable que la surface des espace artificialisés urbains double d'ici à 2030.

L'agglomération du Caire pourrait occuper un espace artificialisé de 3600 km². Celui d'Amman attendrait 1300 km². Alexandrie, Tunis, Casablanca et Beyrouth dépasseraient les 500 km² (respectivement 815, 700, 535 et 516 km²).

La croissance spatiale du Caire (de 1300 à 3600 km²) associe croissance spatiale liée à l'augmentation de population et absorption ou fusion d'espaces construits. La croissance démographique (+ 11 millions en 20 ans) est due pour 7 millions à la démographie et pour 4 millions à un processus de coalescence spatiale. En 2010, 1800 des 3600 km² envisagés sont bâtis. L'ampleur de la tâche à accomplir d'ici 2030 serait considérable : il s'agirait ni plus ni moins que d'un aménagement urbain de 1800 km² pour accueillir les 7 à 8 millions d'habitants supplémentaires projetés. Les tâches seraient loin d'être négligeables à Amman (+ 2 M sur 750 km²) Casablanca (+ 0.8 M sur 200 km²), ou Tunis (+ 0.7 M sur 300 km²).

Au total, 10 000 km² à aménager pour accueillir 34 millions d'urbain supplémentaires en 20 ans

Agglomération du Caire – Shibin Al Kum en 2010n et 2030

